****

**ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**Таймырский Долгано-Ненецкий районный Совет депутатов**

Проект

внесен депутатом Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов

С.В. Скориным

№ 1319044

15 августа 2024 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_2024 № \_\_\_\_\_\_**

**г. Дудинка**

**О внесении изменений в Решение Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов «О частичной компенсации расходов по договору найма жилого помещения»**

Таймырский Долгано-Ненецкий районный Совет депутатов **решил**:

1. Внести в Решение Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов от 25 ноября 2022 года № 14-221 «О частичной компенсации расходов по договору найма жилого помещения» следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях привлечения специалистов к работе в муниципальных учреждениях, подведомственных Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, ее органам и структурным подразделениям, расположенных на территории Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, руководствуясь [частью 5 статьи 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481370&dst=101053) Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со [статьей 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=336601&dst=101712) Устава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, Таймырский Долгано-Ненецкий районный Совет депутатов решил:»;

2) пункт 1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Специалистам в области физической культуры и спорта, специалистам инженерных профессий, прибывшим на территорию Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района для работы в муниципальных учреждениях, подведомственных Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, ее органам и структурным подразделениям, и заключившим в связи с этим трудовые договоры не ранее 1 января 2023 года, за счет средств бюджета Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района предоставляется частичная компенсация расходов по договору найма жилого помещения (за исключением жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда) в размере 80 процентов от фактически произведенных по договору найма расходов, но не более 40000 рублей в месяц.».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального обнародования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель Таймырского**  **Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Шишов** |  | **Глава Таймырского**  **Долгано-Ненецкого**  **муниципального района**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Членов** |

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту Решение Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов о внесении изменений в Решение Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов «О частичной компенсации расходов по договору найма жилого помещения»**

Проектом решения Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов о внесении изменений в Решение Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов «О частичной компенсации расходов по договору найма жилого помещения» предлагается расширить перечень лиц, имеющих право на компенсацию расходов по договору найма жилого помещения – включить специалистов в области физической культуры и спорта и специалистов - инженеров, прибывших на территорию Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района для работы в муниципальных учреждениях, подведомственных Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, её органам и структурным подразделениям, и заключившим в связи с этим трудовые договоры не ранее 1 января 2023 года, не имеющих собственного жилья в месте нахождения учреждения.

Учитывая недостаточность на территории района квалифицированных кадров, имеющих высшее образование и специализацию по отдельным видам спорта, а также специалистов инженерных специальностей (главных инженеров, инженеров-энергетиков и т.д.), а также в связи с большой конкуренцией со стороны крупных хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Таймыра, в части установления значительно большей заработной платы для специалистов-инженеров, приходится привлекать для работы в муниципальных учреждениях района специалистов с материка. Одним из факторов, которым можно заинтересовать необходимых специалистов в переезде на Крайний Север, является предоставление служебного жилья.

В настоящее время в муниципальном жилищном фонде квартир не достаточно, в связи с чем, отсутствует возможность обеспечения привлекаемых специалистов служебным жильём. Принятие рассматриваемого решения позволит решить данную проблему.

Депутат Таймырского

Долгано-Ненецкого

районного Совета депутатов С.В. Скорин

**Перечень правовых актов, подлежащих признанию**

**утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению**

**или подлежащих разработке**

Принятие проекта решение Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов о внесении изменений в Решение Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов «О частичной компенсации расходов по договору найма жилого помещения» потребует:

* внесения изменений в Постановление администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района от 09.02.2023 г. №173 «Об утверждении Порядка и условий частичной компенсации расходов по договору найма жилого помещения педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций, подведомственных Управлению образования Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района»,
* либо принятия нового Постановления администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района регламентирующего Порядок и условий частичной компенсации расходов по договору найма жилого помещения специалистам в области физической культуры и спорта и специалистам - инженерам, прибывшим на территорию Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района для работы в муниципальных учреждениях, подведомственных Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, её органам и структурным подразделениям.

Депутат Таймырского

Долгано-Ненецкого

районного Совета депутатов С.В. Скорин

**Финансово-экономическое обоснование к проекту решения**

Принятие проекта Решение Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов о внесении изменений в Решение Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов «О частичной компенсации расходов по договору найма жилого помещения» повлечет увеличение действующих расходных обязательств Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района по компенсации расходов по договору найма жилого помещения и дополнительные расходы за счёт средств районного бюджета.

Муниципальным автономным учреждением «Центр развития зимних видов спорта» в 2024 году из других регионов России планируется привлечение к работе 2-х специалистов по инструкторской и методической работе в области физической культуры и спорта и 1-го специалиста - инженера:

1. специалист по инструкторской и методической работе в области физической культуры и спорта ПО ХОККЕЮ С ШАЙБОЙ. Прибыл для работы из г. Пермь, работает в учреждении с 04.12.2023 г. по настоящее время. Стоит в очереди на получение жилья по соц. найму, квартира до настоящего времени не предоставлена (необходима однокомнатная квартира);
2. специалист по инструкторской и методической работе в области физической культуры и спорта ПО ФИГУРНОМУ КАТАНИЮ НА КОНЬКАХ. Прибывает для работы в учреждении из г. Белгород в конце августа 2024 года (необходима однокомнатная квартира);
3. главный инженер. Прибывает для работы в учреждении из с. Хатанга с семьёй в конце августа 2024 года (необходима трёхкомнатная квартира).

Таким образом, в случае отсутствия у Администрации муниципального района возможности предоставления служебного жилья данным специалистам, максимальный размер дополнительных расходов за счёт средств районного бюджета на 2024 год (и в последующем ежегодно) может составить 1 655 172,41 руб. (40 000,00 руб. \*3\*12/87\*100) с учётом НДФЛ 13%.

В случае своевременного предоставления служебного жилья указанной категории работников, расходы за счёт средств районного бюджета не потребуются.

Согласно ч. 2 ст. 56 Устава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района проекты решений Таймырского Совета депутатов, предусматривающие осуществление расходов из средств районного бюджета, могут быть внесены на рассмотрение Таймырского Совета депутатов только по инициативе главы местной администрации муниципального района или при наличии его заключения. Заключение представляется субъекту правотворческой инициативы в 21-дневный срок со дня его обращения к главе местной администрации муниципального района. Заключение главы местной администрации получено Исх. №01 от 09.01.2024 г.

Источником финансового обеспечения дополнительных расходов, связанных с принятием данного решения, будут являться средства районного бюджета.

Депутат Таймырского

Долгано-Ненецкого

районного Совета депутатов С.В. Скорин